



Prachtig nieuwbouwappartement met terras en tuin.

€ 256.000

🛏️ 2 | 🚿 1 | 🌿 ja | 📏 68 m²

Prachtig nieuwbouwappartement gelegen aan de voet van de Mont Ventoux.

Indeling: inkom, 2 slaapkamer, apart toilet, badkamer, woonkamer met open keuken en aansluitend terras met privé tuintje.

Dit appartement maakt deel uit van het project "GAUGIN", gerealiseerd door een Belgische projectontwikkelaar. De appartementen worden kwalitatief afgewerkt met hoogwaardige materialen. In het project is er een gemeenschappelijk zwembad voorzien.

Gelegen in de dorpskern van Malaucène op wandelafstand van de bakker.

Nog vragen? Neem dan zeker contact op met S|P immobiëlen te Geel op 014/59 10 20 of via info@stefproost.be.



ALGEMEEN

Referentie	4142213
Prijs	€ 256.000
Adres	Le Lousas Sud, 84340 Malaucene
Type	appartement
Staat	nieuw
Oppervlakte	68 m ²
Oppervlakte terras	12.5 m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Parkings (buiten)	1
Beschikbaarheid	bij oplevering

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	2020
Terras 1	12.5 m ²

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	1
Keuken	Ja
Keuken - type	VS volledig geïnstalleerd
Airco	Ja
Type dubbele beglazing	thermische en akoestische onderbreking

TERREIN EN/OF OMGEVING

Zwembad	Ja
---------	----

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Vincent Delwaide

vincent@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Hasselt

Kantoor IMMO SP Westerlo

Kantoor IMMO SP Geel